**HUSORDENSREGLER FOR BOOMERANG**

**Generelt**

Husordensreglene har til hensikt å sikre ro og orden, legge forholdene til rette for et trygt og hyggelig miljø, samt sikre de verdier som er investert av den enkelte eier.

De enkelte brukere (eiere/leietakere) har plikt til å sørge for at bruk av leilighet og uteområdene skjer på en slik måte at det ikke er til sjenanse, ulempe eller skade for menneskene, anlegget eller miljøet. Overholdes ikke dette, vil evntl. ødeleggelser bli behandlet som hærverk, og **eieren** av leiligheten vil være erstatningspliktig overfor boligsameiet – uansett beløpets størrelse.

Ved utleie har den enkelte eier plikt til å informere sine leietakere skriftlig før de ankommer anlegget. I alvorlige tilfeller med overtramp av reglene, kan leiere bli bortvist fra anlegget. Se egen prosedyre.

**Bruk av leiligheten**

Alle beboere har krav på nattero mellom kl. 23.00 og 07.00 Ved selskapeligheter etter kl. 23.00 må det tas ekstra hensyn til naboer.

Kun toalettpapir, tillates kastes i vannklosettene.

Risting av tepper og lignende skal ikke skje ut fra terrasser,.

Det er ikke tillatt med husdyr på Boomerang.

**Fellesarealer**

Det skal holdes ryddig i alle ute områder. Solsenger/stoler skal ikke fjernes fra bassengområde.

En kan ikke reservere plasser ved bassenget ved å legge ut egne ting på sengene/stoler/bord. Unntak gjelder ved fravær på mindre enn 1 time.

REGLER FOR BRUK AV BASSENGET OG TILHØRENDE OMRÅDE. SE SKILTING.

Dusj SKAL benyttes før man entrer bassenget og etter pauser på land. Det er forbudt, og medfører helserisiko å gå i bassenget med åpne sår.

Barn SKAL alltid ha på bukse/badebleie i/ved bassenget. Forurensing i form av avføring vil bli betraktet som hærverk, da det medfører HELSEFARE samt ekstra kostnader til rensing.

Rutsjebanen/ballbinge skal ikke benyttes etter kl. 2300, det skal være vann i den ved bruk og en kan ikke bruke harde brett/gjenstander som sliter ned belegget.

Trappeoppgangene skal ikke brukes som oppbevaringssted, dog kan barnevogn tillates.

**Styret i Boomerang 21.05.2014**